



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 25.08.2026**, um **17:30 Uhr**  
findet **im Feuerwehr- u. Gemeinschaftshaus Birkach** eine  
**Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

**Die Sitzung beginnt mit einem Ortstermin in Schlüssellau (zu TOP 1.1 u. 1.2) und wird anschließend im Feuerwehr- u. Gemeinschaftshaus Birkach fortgesetzt.**

1. Bauanträge, Bauvoranfragen und sonstige Bausachen nach § 7 Nr. 2 GeschO
- 1.1 ORTSTERMIN - BV 2026/27 Antrag auf isolierte Befreiung, Errichtung einer Stützmauer auf dem Grundstück Schlüssellau 87, 96158 Frensdorf
- 1.2 ORTSTERMIN - BV 2026/26 Antrag auf isolierte Befreiung, Errichtung einer Einfriedung (Hochbeet) auf dem Grundstück Schlüssellau 87, 96158 Frensdorf
- 1.3 BV 2026/30 Antrag auf Baugenehmigung, Umnutzung eines landwirtschaftlichen Gebäudes zum Party- und Lieferservice mit saisonaler Freischankfläche auf dem Grundstück Aussiedlerhof 1, 96158 Frensdorf
2. Festlegung eines Orientierungsrahmens/Kriterienkatalogs für die Anwendung des Bauturbos, Vorberatung durch den Bau- u. Umweltausschuss
3. Genehmigung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.07.2026
4. Informationen des Ersten Bürgermeisters und der Verwaltung

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Frensdorf, 17.08.2026

Mario Miguletz  
Erster Bürgermeister